

期間限定

初回特別値引きキャンペーン

5% OFF

今だけ!

リコの賃貸 × goodroom
住むごと、まるごと



- ✓ 築年数が経ち、現状ではとても貸し出せない。
- ✓ 何かしなければと思いながらも、踏み切れない。
- ✓ リノベーションは高いイメージがある。

▶ そんなオーナー様に、是非ご利用いただきたいキャンペーンです。

リコの賃貸 ×
住むごと、まるごと
goodroom

3 リノベーションパック つのポイント

ポイント1



完工前から入居募集

月間ユーザー 100 万人を誇るお部屋探しポータルサイト「goodroom」で施工～リーシングまでサポート。
グッドルームの媒体では築年数の検索機能がなく、築古のリノベーション物件に強いサイトとなっています。

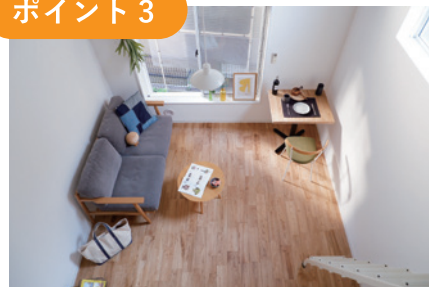
ポイント2



家賃平均アップ率 16%

通常、築年数が経つにつれて賃料は下落していきますが、リノベーションにより再度物件価値を向上させることができます。
弊社で施工したリノベーション物件は、平均 16% の賃料アップ率を誇ります。

ポイント3



工事中お申し込み率 65%

地域密着型の客付に強い実店舗と日本最大級のオシャレ賃貸ポータルサイトのコラボレーションにより、工事中お申し込み率 65% を実現しています。

キャンペーン詳細

内容 施工費用 5%OFF

期間 2020年11月1日～2021年2月28日（2月末までのお見積り依頼は対象、3月末までのご発注に限ります）

対象 スタンダードパック、プレミアムパック

※初めてのご発注に限りキャンペーン対象です。本キャンペーンご利用の場合、以降の割引は適用外になります。

リノベーション事例ご紹介

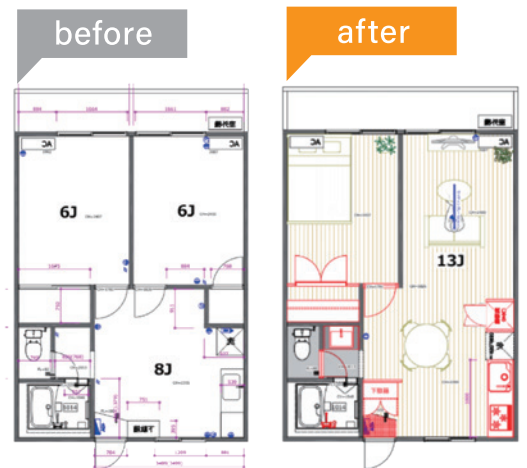


オーナー様のお悩み

築30年以上、駅からバス便のアクセスのため入居者付けに苦戦している。



↑リノベーション前のお部屋



- ・柱は生かしたまま、開放的な1LDKの間取りに変更。
- ・費用を抑えながら、広くきれいなお部屋に住みたい方に訴求できるお部屋に。
- ・賃料**1.8万円アップ**+ **工事中に入居お申し込み**の人気部屋に変身。

無料で詳細見積もりと、リノベーションした場合の想定賃料をご提出いたします。
空室や修繕にお困りの物件がございましたら、お気軽にお問い合わせください。

株式会社東都

- 東京管理第1ユニット
03-5438-7540
- 東京管理第2ユニット
03-5316-3711
- 東京管理第3ユニット
042-490-1511
- 神奈川管理第1ユニット
044-930-5311
- 神奈川管理第2ユニット
042-860-6987
- 神奈川管理第3ユニット
045-324-3230

株式会社和光

- 管理ユニット
042-338-4500
- 株式会社リーベハウス
PM事業部
03-5713-1606
- 株式会社ライブ大興
賃貸管理ユニット
048-871-7788
- 吉田不動産株式会社
賃貸管理ユニット
047-333-3531

川口土地株式会社

- 0297-45-4551
- 平和地所株式会社
0297-73-5858
- 株式会社ナカミチ
管理工事ユニット
022-393-4661
- 株式会社リクレア・ライフエージェント
管理ユニット
06-6342-0339

株式会社ルーム・プロパティマネジメント

- 管理ユニット
092-481-3484
- パシフィック・レジデンシャル・サービス株式会社
03-6441-2381